

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА

2 сентября 2016 г.  
Часть II

**«ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № АЗ-03/16-282 на право заключения договора аренды земельного участка, образованного из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного на территории Орехово-Зуевского муниципального района Московской области (1 лот)**

№ процедуры <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>	260816/6987935/02
№ процедуры <a href="http://www.torgi.mosreg.ru">www.torgi.mosreg.ru</a>	00300060100389
Дата начала приема заявок:	29.08.2016
Дата окончания приема заявок:	05.10.2016
Дата аукциона:	10.10.2016

## 1. Основные понятия

Объект (лот) аукциона – земельный участок, образованный из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенный в Орехово-Зуевском муниципальном районе Московской области.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона.

Цена предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы за Объект (лот) аукциона.

Шаг аукциона – величина повышения начальной цены предмета аукциона.

Извещение о проведении аукциона – комплект документов, содержащий сведения о проведении аукциона, об организаторе аукциона, о предмете аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора аренды, иных существенных условиях, включая проект договора аренды и другие документы.

Администрация – орган местного самоуправления Орехово-Зуевского муниципального района Московской области, принимающий решение и отвечающий за решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, об отказе от проведения аукциона (в том числе в части возмещения реального ущерба участникам аукциона), об условиях аукциона (в том числе, по начальной цене предмета аукциона, условиям и сроке договора аренды), за соответствие Объекта (лота) аукциона характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за соответствие Объекта (лота) аукциона требованиям законодательства, за недостатки Объекта (лота) аукциона, обнаруженные на любой стадии проведения аукциона, а также обнаруженные после заключения договора аренды.

Арендодатель – орган, уполномоченный Администрацией Орехово-Зуевского муниципального района Московской области, на который возложены функции арендодателя земельного участка, государственная собственность на который не разграничена. Арендодатель отвечает за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка, за заключение договора аренды Объекта (лота) аукциона, в том числе за соблюдение сроков его заключения, а также за его исполнение, в том числе за передачу Объекта (лота) аукциона в установленном договором порядке.

Организатор аукциона – орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона. Организатор аукциона утверждает Извещение о проведении аукциона, состав аукционной комиссии, обеспечивает прием и возврат задатков в установленном порядке. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона отвечает за соответствие требованиям законодательства процедуры аукциона, за соответствие документов, составляемых для проведения аукциона, и в ходе его проведения и соблюдения сроков их размещения.

Заявитель – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или гражданин (физическое лицо, а также индивидуальный предприниматель), претендующие на заключение договора аренды и подавшие заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе (далее – Заявка) – комплект документов, представленный Заявителем в срок и по форме, которые установлены Извещением о проведении аукциона. Подача Заявки является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Аукционная комиссия – комиссия по проведению аукциона, формируемая Организатором аукциона.

Аукционист – ведущий аукциона, выбираемый членами Аукционной комиссии, путем открытого голосования.

Протокол рассмотрения заявок – протокол, содержащий сведения о Заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о Заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Участник аукциона (далее – Участник) – Заявитель, признанный участником аукциона с даты подписания Протокола рассмотрения заявок.

Единственный участник аукциона (далее – Единственный участник) – Заявитель, подавший единственную Заявку на участие в аукционе, в случае, если Заявитель и указанная Заявка соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным Извещением о проведении аукциона, а также Заявитель, единственно признанный Участником при недопуске других Заявителей.

Участник единственно принявший участие в аукционе – Участник, явившийся на проведение аукциона при неявке других Участников.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Участник, номер карточки которого был назван Аукционистом предпоследним.

Победитель аукциона – Участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за Объект (лот) аукциона.

Протокол о результатах аукциона – протокол, содержащий сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, предмете аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка, об Участниках, о начальной цене предмета аукциона, последнем предложении о цене предмета аукциона, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, имени и (при наличии) отчестве, месте жительства (для гражданина (физического лица)) победителя аукциона и иного Участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, или Участника единственно принявшего участие в аукционе.

## 2. Правовое регулирование

Аукцион, открытый по составу Участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- решения Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области (протокол заседания от 24.03.2016 № 11);
- решения Градостроительного совета Московской области (протокол заседания от 29.03.2016 № 10, пункт 571);
- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 08.04.2016 № 903 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка пло-

щадью 31668 кв. м., расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Демиховское, д. Демихово, легкая промышленность» (Приложение 1);  
- иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Московской области.

### 3. СВЕДЕНИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

#### 3.1. Арендодатель:

Комитет по управлению имуществом Администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.

Адрес: 142605, Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Красноармейская, д. 11 «А».

Сайт: www.oz-rayon.ru.

Адрес электронной почты: kui\_ozr@mail.ru.

Тел./факс: +7 (496) 422-12-96.

Реквизиты: Управление Федерального казначейства по Московской области

(Учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района») ИНН 5073060064, КПП 503401001, р/с 4010181060000010102,

Банк получателя: Отделение 1 Москва, БИК 044583001, ОКТМО 46643113, КБК 003 111 05013 13 0000 120

3.2. Администрация Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.

Адрес: 142600, Московская область, г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д. 2.

Сайт: www.oz-rayon.ru.

Адрес электронной почты: ozraion@mosreg.ru.

3.3. Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru.

Адрес электронной почты: zakaz-mo@mosreg.ru.

Тел.: /факс: +7 (498) 602-05-69.

Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет:

Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж (Приложение 12).

Сайт: www.rctmo.ru.

Адрес электронной почты: torgi@rctmo.ru.

Тел.: +7 (499) 653-77-55.

3.4. Сведения об Объектах (лотах) аукциона:

Лот № 1

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, с/пос. Демиховское, д. Демихово.

Площадь, кв. м: 31 668.

Кадастровый номер: 50:24:0010702:602 (кадастровый паспорт земельного участка от 03.09.2015

№ МО-15/ЗВ-1742922) (Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 15.01.2016 № 50-0-1-61/4005/2016-38 (Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): Заключение территориального управления Орехово-Зуевского муниципального района и городского округа Орехово-Зуево Глав архитектуры Московской области от 19.08.2016 № 31Исх-51691/Г-43 (Приложение 5) земельный участок расположен:

- в зоне котельной;

- в зоне линии высоковольтных передач напряжением 110 кВ (в т.ч. ее охранной зоне);

- в зоне канализационной насосной станции;

- в зоне канализационного коллектора;

- в зоне распределительного пункта 6-10 кВ;

- в зоне газопровода среднего давления;

- в санитарно-защитной зоне ОАО «Демиховский машиностроительный завод».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: легкая промышленность.

Допустимые параметры разрешенного строительства: в соответствии с письмом Администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 14.03.2016 Вх № 968 (Приложение 5):

- максимальное количество этажей – 5;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок действия объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме филиала ПАО «МОЭСК» - Восточные электрические сети от 21.07.2016 № ВЭС/10/731 (Приложение 6);

- водоснабжения и водоотведения указаны в письме МУП «Теплосеть» от 26.04.2016 № 1816-П (Приложение 6);

- теплоснабжения указаны в письме МУП «Теплосеть» от 27.04.2016 № 1842-П (Приложение 6);

- газоснабжения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме ГУП МО «МОСОБЛГАЗ» от 23.06.2016 № исх-3431 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 1 266 529,99 руб. (Один миллион двести шестьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать девять руб. 99 коп.), НДС не облагается (на основании кадастровой справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости от 29.07.2016).

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 37 995,89 руб. (Тридцать семь тысяч девятьсот девяносто пять руб. 89 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона в размере 30 % от начальной цены предмета аукциона: 379 958,99 руб. (Триста семьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят восемь руб.

99 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 (Девять) лет.

#### 4. Место, сроки приема/подачи Заявок, время окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

4.1. Место приема/подачи Заявок:

143441, Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 653-77-55, доб. «2» (Приложение 12).

4.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 29.08.2016 в 09 час. 00 мин.

Прием Заявок осуществляется в рабочие дни:

понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

3.1. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 05.10.2016 в 18 час. 00 мин.

4.4. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 10.10.2016 в 10 час. 30 мин.

4.5. Дата и время регистрации Участников: 10.10.2016 с 10 час. 30 мин.

4.6. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

4.7. Дата и время проведения аукциона: 10.10.2016 в 11 час. 30 мин.

#### 5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Арендодателем в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка:

□ на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

www.oz-rayon.ru;

- в периодическом печатном издании – в газете «Информационный Вестник Орехово-Зуевского района».

Дополнительно информация об аукционе размещается:

□ на Едином портале торгов Московской области www.torgi.mosreg.ru;

□ на сайте www.rctmo.ru.

5.3. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается

Организатором аукциона во взаимодействии с Арендодателем в период заявочной кампании.

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение (Приложение 7) по электронной почте [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru) с указанием следующих данных:

□ тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;

□ Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (гражданина (физического лица), руководителя юридического лица или их представителей);

□ наименование юридического лица;

□ адрес электронной почты, контактный телефон;

□ дата аукциона;

□ № лота;

□ местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронной почте, указанной в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Арендодателя), уполномоченного на проведение осмотра.

## 6. Требования к Участникам

К Участникам предъявляются следующие требования:

□ непроведение ликвидации или отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

□ отсутствие решения о приостановлении деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

□ отсутствии Участника в реестре недобросовестных Участников.

## 7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок

7.1. Порядок приема/подачи Заявок на участие в аукционе

**ВНИМАНИЕ!**

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресу, указанному в п.4.1. и в сроки, указанные в п.п.4.2. 4.3. Извещения о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями пункта 7.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе (Приложение 8).

7.1.4. Заявки принимаются по месту и в сроки приема/подачи Заявок, указанные в разделе 4 Извещения о проведении аукциона. Заявки, подаваемые иными способами, Аукционной комиссией не рассматриваются.

7.1.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.6. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

7.1.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю.

7.1.8. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.9. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью руководителя Заявителя с расшифровкой должности и Ф.И.О. (для юридических лиц), или подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для граждан (физических лиц)) и заверенного печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.10. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, которые установлены в Извещении о проведении аукциона.

7.1.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п. 7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.12. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;

- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для граждан (физических лиц)) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии)), с указанием количества листов;

- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам.

7.1.13. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи руководителя Заявителя либо уполномоченного представителя (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя (для граждан (физических лиц)) и заверена печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии)).

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами (лицензии, доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки.

Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку на участие в аукционе по установленной в настоящем Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка.

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для граждан (физических лиц)).

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка. **ВНИМАНИЕ!**

Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7. 7.1.8.

## 8. Условия допуска к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

□ непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

□ непоступление задатка на момент рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в

п.9.4 настоящего Извещения о проведении аукциона;

□ подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;

□ наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах - коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

### 9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатков для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке, указанном в настоящем Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе распечатанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (Приложение 11).

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа - Министерство финансов Московской области (л/с 05482217100 - Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»), ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 40302810845254000001, БИК 044525000, Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК - «0», ОКТМО - «0».

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ (дата аукциона), № лота \_\_\_ по Договору о задатке от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ №\_\_\_» (при наличии реквизитов Договора), НДС не облагается.».

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в п.9.4. настоящего Извещения о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Аукционной комиссии.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения Заявок.

9.9. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в порядке, предусмотренном п. 9.9 Извещения.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/ Участником, единственно принявшим участие в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При этом заключение договора аренды для Победителя

аукциона/Единственного участника/ Участника, единственно принявшего участие в аукционе, является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/ Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды либо при уклонении Победителя аукциона/ Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Арендодателя от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Организатором аукциона Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/ Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/ Участник должен направить в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении, при этом задаток возвращается Заявителю/ Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

### 10. Аукционная комиссия

10.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона.

10.2. Аукционная комиссия обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.3. Аукционная комиссия выбирает Аукциониста.

10.4. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

10.5. Аукционная комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением о проведении аукциона, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.6. На основании результатов рассмотрения Заявок Аукционной комиссией принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителя к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Аукционной комиссией не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.7. Аукционная комиссия направляет (выдает) Заявителям, признанными Участниками и Заявителем, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых решениях в отношении их не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения Заявок.

10.8. Аукционная комиссия, а также Победитель аукциона/ Участник единственно принявший участие в аукционе подписывают Протокол о результатах аукциона, который размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.9. Аукционная комиссия передает один экземпляр Протокол о результатах аукциона Победителю аукциона/ Участнику единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

### 11. Порядок проведения аукциона

#### ВНИМАНИЕ!

В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- граждане (физические лица), действующие от своего имени;

- представители граждан (физических лиц), действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника;

- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.);

- представители юридических лиц, имеющие право

действовать от имени юридических лиц на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством).

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, указанном в пункте 3.4. Извещения о проведении аукциона.

11.3. При проведении аукциона Аукционная комиссия осуществляет аудио- или видеозапись аукциона.

11.4. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица уведомившие Аукционную комиссию;

- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии о проведении аукциона и представления Участника;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками путем поднятия карточек;

- если после троекратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер цены предмета аукциона.

11.5. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольший размер цены предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.6. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

11.7. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Аукционной комиссии могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.8. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Аукционной комиссии, предварительно обратившись к ней. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.9. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/ Участником, единственно принявшим участие в аукционе договора аренды земельного участка.

11.10. Протокол о результатах аукциона Аукционная комиссия передает Победителю аукциона/ Участнику, единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.11. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

## 12. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 10) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федера-

ции, Земельным кодексом Российской Федерации.

12.2. Арендодатель направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю, Арендодатель предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот Участник не представил Арендодателю подписанные им договоры, Арендодатель/ Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае объявления о проведении нового аукциона Арендодатель/ Организатор вправе изменить условия аукциона.

12.7. В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель/ Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.8. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды, передает Арендодателю комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды земельного участка в срок, отведенный для подписания такого договора.

## 13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;

13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;

13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник, единственно принявший участие в аукционе);

13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки;

13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;

13.1.7. После троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1. -13.1.3. Извещения о проведении аукциона, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок/Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе обязан подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Арендодателем.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику

единственно принявшему участие в аукционе проекта договора аренды земельного участка, Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Арендодателю указанные договоры, Арендодатель/ Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель/ Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. Извещения о проведении аукциона, Арендодатель/ Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона Арендодатель совместно с Организатором аукциона вправе изменить условия аукциона.

Приложения №1-12 размещены на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещение №260816/6987935/02.

**Председатель Комитета  
по управлению имуществом  
администрации Орехово-Зуевского  
муниципального района С.А. Кислов  
Согласовано:  
Заместитель Главы администрации  
Орехово-Зуевского муниципального района Д.А.Щепин**

#### **«ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № АЗ-03/16-262**

на право заключения договора аренды земельного участка, образованного из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного на территории Орехово-Зуевского муниципального района Московской области (1 лот)

№ процедуры <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>	180816/6987935/01
№ процедуры <a href="http://www.torgi.mosreg.ru">www.torgi.mosreg.ru</a>	00300060100405
Дата начала приема заявок:	19.08.2016
Дата окончания приема заявок:	03.10.2016
Дата аукциона:	06.10.2016

#### **1. Основные понятия**

Объект (лот) аукциона – земельный участок, образованный из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенный в Орехово-Зуевском муниципальном районе Московской области.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона.

Цена предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы за Объект (лот) аукциона.

Шаг аукциона – величина повышения начальной цены предмета аукциона.

Извещение о проведении аукциона – комплект документов, содержащий сведения о проведении аукциона, об организаторе аукциона, о предмете аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора аренды, иных существенных условиях, включая проект договора аренды и другие документы.

Администрация – орган местного самоуправления Орехово-Зуевского муниципального района Московской области, принимающий решение и отвечающий за решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, об отказе от проведения аукциона (в том числе в части возмещения реального ущерба участникам аукциона), об условиях аук-

циона (в том числе, по начальной цене предмета аукциона, условиям и сроке договора аренды), за соответствие Объекта (лота) аукциона характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за соответствие Объекта (лота) аукциона требованиям законодательства, за недостатки Объекта (лота) аукциона, обнаруженные на любой стадии проведения аукциона, а также обнаруженные после заключения договора аренды.

Арендодатель – орган, уполномоченный Администрацией Орехово-Зуевского муниципального района Московской области, на который возложены функции арендодателя земельного участка, государственная ответственность на который не разграничена. Арендодатель отвечает за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка, за заключение договора аренды Объекта (лота) аукциона, в том числе за соблюдение сроков его заключения, а также за его исполнение, в том числе за передачу Объекта (лота) аукциона в установленном договором порядке.

Организатор аукциона – орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона. Организатор аукциона утверждает Извещение о проведении аукциона, состав аукционной комиссии, обеспечивает прием и возврат задатков в установленном порядке. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона отвечает за соответствие требованиям законодательства процедуры аукциона, за соответствие документов, составляемых для проведения аукциона, и в ходе его проведения и соблюдения сроков их размещения.

Заявитель – гражданин (физическое лицо), претендующий на заключение договора аренды и подавший заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе (далее – Заявка) – комплект документов, представленный Заявителем в срок и по форме, которые установлены Извещением о проведении аукциона. Подача Заявки является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Аукционная комиссия – комиссия по проведению аукциона, формируемая Организатором аукциона.

Аукционист – ведущий аукциона, выбираемый членами Аукционной комиссии, путем открытого голосования.

Протокол рассмотрения заявок – протокол, содержащий сведения о Заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о Заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Участник аукциона (далее – Участник) – Заявитель, признанный участником аукциона с даты подписания Протокола рассмотрения заявок.

Единственный участник аукциона (далее – Единственный участник) – Заявитель, подавший единственную Заявку на участие в аукционе, в случае, если Заявитель и указанная Заявка соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным Извещением о проведении аукциона, а также Заявитель, единственно признанный Участником при недопуске других Заявителей.

Участник единственно принявший участие в аукционе – Участник, явившийся на проведение аукциона при неявке других Участников.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Участник, номер карточки которого был назван Аукционистом предпоследним.

Победитель аукциона – Участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за Объект (лот) аукциона.

Протокол о результатах аукциона – протокол, содержащий сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, предмете аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка, об Участниках, о начальной цене предмета аукциона, последнем предложении о цене предмета аукциона, фамилии, имени и (при наличии) отчестве, месте жительства (для гражданина (физического лица) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, (цене приобретаемого в собственность Объекта (лота) аукциона) или Участнике единственно принявшим участие в аукционе.

## 2. Правовое регулирование

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене с ограничением по составу участников (для физических лиц), проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- решения Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области (протокол заседания от 24.12.2015 № 450, пункт 1074; от 03.03.2016 № 8, пункт 1274);
- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 26.01.2016 № 119 (в редакции постановления от 22.03.2016 № 757) «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 601 кв. м., расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Горское, д. Кудыкино, слева от участка № 97 «А» малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение домов и садовых домов)» (Приложение 1);
- иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Московской области.

## 3. Сведения об аукционе

### 3.1. Арендодатель:

Комитет по управлению имуществом Администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.

Адрес: 142605, Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Красноармейская, д. 11 «А».

Сайт: [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

Адрес электронной почты: [kuj\\_ozr@mail.ru](mailto:kuj_ozr@mail.ru).

Тел./факс: +7 (496) 422-12-96.

Реквизиты: Управление Федерального казначейства по Московской области (Учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района») ИНН 5073060064, КПП 503401001, р/с 40101810600000010102, Банк получателя: Отделение 1 Москва, БИК 044583001, ОКТМО 46643113, КБК 003 111 05013 13 0000 120

### 3.2. Администрация:

Администрация Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.

Адрес: 142600, Московская область, г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д. 2.

Сайт: [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru),

Адрес электронной почты: [ozraion@mosreg.ru](mailto:ozraion@mosreg.ru).

3.3. Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: [www.zakaz-mo.mosreg.ru](http://www.zakaz-mo.mosreg.ru).

Адрес электронной почты: [zakaz-mo@mosreg.ru](mailto:zakaz-mo@mosreg.ru).

Тел.: /факс: +7 (498) 602-05-69.

Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет:

Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торговый-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж (Приложение 12).

Сайт: [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru).

Адрес электронной почты: [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru).

Тел.: +7 (499) 653-77-55.

### 3.4. Сведения об Объектах (лотах) аукциона:

Лот № 1

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Горское, д. Кудыкино, слева от участка № 97 «А».

Площадь, кв. м: 601.

Кадастровый номер: 50:24:0050675:835 (кадастровый паспорт земельного участка от 19.02.2016

№ МО-16/ЗВ-395018) (Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутству-

ют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 21.10.2015 № 50-0-1-61/4005/2015-339 (Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): отсутствуют (Заключение территориального управления по Орехово-Зуевскому муниципальному району и городскому округу Орехово-Зуево Главархитектуры Московской области от 20.10.2015 № 31Исх-30591/Т-43 - Приложение 5).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Допустимые параметры разрешенного строительства: в соответствии с письмом Администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 18.07.2016 № 31Исх-41587/Т-43 (Приложение 5):

- максимально допустимая этажность жилых и нежилых зданий до 3 этажей;
- коэффициент застройки земельного участка, не более 40%.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения указаны в письме филиала ПАО «МОЭСК» - Восточные электрические сети от 15.08.2016 № 157-01Исх-5751 (Приложение 5).

2. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует - письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 18.01.2015 № 8011 (Приложение 6).

3. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует - письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 27.01.2016 № 195-Г (Приложение 6).

4. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения отсутствует - письмо ГУП «Мособлгаз» от 29.06.2016 № 3669 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 20 000,00 руб. (Двадцать тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 600,00 руб. (Шестьсот руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона: 4 000,00 руб. (Четыре тысячи руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 (Двадцать) лет.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru): № 090615/0022632/02

лот № 3, дата публикации 09.06.2015;

- в газете «Информационный Вестник Орехово-Зуевского района» от 15.06.2015 № 22 (464);

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

## 4. Место, сроки приема/подачи Заявок, время окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

### 4.1. Место приема/подачи Заявок:

143441, Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торговый-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 653-77-55, доб. «2» (Приложение 12).

4.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 19.08.2016 в 09 час. 00 мин.

Прием Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

4.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 03.10.2016 в 18 час. 00 мин.



4.4. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 06.10.2016 в 11 час. 30 мин.

4.5. Дата и время регистрации Участников: 06.10.2016 с 11 час. 30 мин.

4.6. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

4.7. Дата и время проведения аукциона: 06.10.2016 в 12 час. 00 мин.

### 5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Арендодателем в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка:

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru);
- в периодическом печатном издании – в газете «Информационный Вестник Орехово-Зуевского района».

Дополнительно информация об аукционе размещается:

- на Едином портале торгов Московской области [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru);
- на сайте [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru).

5.3. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается

Организатором аукциона во взаимодействии с Арендодателем в период заявочной кампании.

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение (Приложение 7) по электронной почте [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru) с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (гражданина (физического лица));
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронной почте, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Арендодателя), уполномоченного на проведение осмотра.

### 6. Требования к Участникам

К Участникам предъявляются следующие требования:

- непроведение ликвидации или отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
- отсутствие решения о приостановлении деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- отсутствие Участника в реестре недобросовестных Участников.

### 7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок

7.1. Порядок приема/подачи Заявок на участие в аукционе

**ВНИМАНИЕ!**

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.  
7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресу, указанному в п.4.1. и в сроки, указанные в п.4.2. 4.3. Извещения о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями пункта 7.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе (Приложение 8).

7.1.4. Заявки принимаются по месту и в сроки приема/подачи Заявок, указанные в разделе 4 Извещения о проведении аукциона. Заявки, подаваемые иными способами, Аукционной комиссией не рассматриваются.

7.1.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.6. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

7.1.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю.

7.1.8. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.9. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для граждан (физических лиц)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.10. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, которые установлены в Извещении о проведении аукциона.

7.1.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п. 7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.12. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- на прошивке заверены оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для граждан (физических лиц)) либо их представителей с указанием количества листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам.

7.1.13. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи Заявителя (для граждан (физических лиц)) либо его представителя.

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами (доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку по установленной в настоящем Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка;

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц);

7.2.3. Документы, подтверждающие внесение задатка

**ВНИМАНИЕ!**

Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7. 7.1.8.



### 8. Условия допуска к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе, на счет, указанный в п.9.4 настоящего Извещения о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и покупателем земельного участка.

### 9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатков для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке, указанном в настоящем Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе распечатанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (Приложение 11).

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа - Министерство финансов Московской области (л/с 05482217100 - Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»), ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 40302810845254000001, БИК 044525000, Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК - «0»,

ОКТМО - «0».

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе № \_\_\_\_ 20\_\_ (дата аукциона), № лота \_\_ по Договору о задатке от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_» (при наличии реквизитов Договора), НДС не облагается.».

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в п.9.4. настоящего Извещения о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Аукционной комиссии.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/поддачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема/поддачи Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения Заявок.

9.9. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в порядке, предусмотренном п. 9.9 Извещения.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/ Участником, единственно принявшим участие в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При этом заключение договора аренды для Победителя аукциона/Единственного участника/ Участника, единственно принявшего участие в аукционе, является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/ Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды либо при уклонении Победителя аукциона/ Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Арендодателя от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Организатором аукциона Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/ Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/ Участник должен направить в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении, при этом задаток возвращается Заявителю/ Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

### 10. Аукционная комиссия

10.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона.

10.2. Аукционная комиссия обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.3. Аукционная комиссия выбирает Аукциониста.

10.4. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

10.5. Аукционная комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением о проведении аукциона, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.6. На основании результатов рассмотрения Заявок Аукционной комиссией принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Аукционной комиссией не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.7. Аукционная комиссия направляет (выдает) Заявителям, признанными Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых решениях в отношении их не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения Заявок.

10.8. Аукционная комиссия, а также Победитель аукциона/ Участник единственно принявший участие в аукционе подписывают Протокол о результатах аукциона, который размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.9. Аукционная комиссия передает один экземпляр Протокол о результатах аукциона Победителю аукциона/ Участнику единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

### 11. Порядок проведения аукциона

#### ВНИМАНИЕ!

В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность: - граждане (физические лица), действующие от своего имени;

- представители граждан (физических лиц), действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника.

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, указанном в пункте 3.4. Извещения о проведении аукциона.

11.3. При проведении аукциона Аукционная комиссия осуществляет аудио- или видеозапись аукциона.

11.4. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица уведомившие Аукционную комиссию;

- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии о проведении аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками путем поднятия карточек;

- если после троекратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона

(не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер цены предмета аукциона.

11.5. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольший размер цены предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.6. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

11.7. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Аукционной комиссии могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.8. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Аукционной комиссии, предварительно обратившись к ней. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.9. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/ Участником, единственно принявшим участие в аукционе договора аренды земельного участка.

11.10. Протокол о результатах аукциона Аукционная комиссия передает Победителю аукциона/ Участнику, единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.11. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

## 12. Условия и сроки заключения договора аренды

### земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 10) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

12.2. Арендодатель направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю, Арендодатель предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот Участник не представил Арендодателю подписанные им договоры, Арендодатель/ Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае объявления о проведении нового аукциона Арендодатель/ Организатор вправе изменить условия аукциона.

12.7. В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель/ Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.8. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды, передает Арендодателю комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды земельного участка в срок, отведенный для подписания такого договора.

## 13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;

13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;

13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник, единственно принявший участие в аукционе);

13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки;

13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;

13.1.7. После троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1. -13.1.3. Извещения о проведении аукциона, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок/Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе обязан подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Арендодателем.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику единственно принявшему участие в аукционе проекта договора аренды земельного участка, Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Арендодателю указанные договоры, Арендодатель/ Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30

(тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель/ Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. Извещения о проведении аукциона, Арендодатель/ Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона Арендодатель совместно с Организатором аукциона вправе изменить условия аукциона.

Приложения №1-12 размещены на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещение №180816/6987935/01.»

**Председатель Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района С.А. Кислов**

**Согласовано:**

**Заместитель Главы администрации**

**Орехово-Зуевского муниципального района Д.А.Щепин**

#### «ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № ПЗ-03/16-263

по продаже земельных участков, образованных из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Орехово-Зуевского района Московской области  
(4 лота)

№ процедуры [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 180816/6987935/02

№ процедуры [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru) 00400010100220

Дата начала приема заявок: 19.08.2016

Дата окончания приема заявок: 03.10.2016

Дата аукциона: 06.10.2016

#### 1. Основные понятия

Объект (лот) аукциона – земельный участок, образованный из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенный в Орехово-Зуевском муниципальном районе Московской области.

Предмет аукциона – продажа Объекта (лота) аукциона.

Цена предмета аукциона – цена продажи Объекта (лота) аукциона.

Шаг аукциона – величина повышения начальной цены предмета аукциона.

Извещение о проведении аукциона – комплект документов, содержащий сведения о проведении аукциона, об организаторе аукциона, о предмете аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора купли-продажи, иных существенных условиях, включая проект договора купли-продажи и другие документы.

Администрация – орган местного самоуправления Орехово-Зуевского муниципального района, принимающий решение и отвечающий за решение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, об отказе от проведения аукциона (в том числе в части возмещения реального ущерба участникам аукциона), об условиях аукциона (в том числе, по начальной цене предмета аукциона, условиям договора купли-продажи), за соответствие Объекта (лота) аукциона характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за соответствие Объекта (лота) аукциона требованиям законодательства, за недостатки Объекта (лота) аукциона, обнаруженные на любой стадии проведения аукциона, а также обнаруженные после заключения договора купли-продажи.

Продавец – орган, уполномоченный Администрацией Орехово-Зуевского муниципального района, на который возложены функции продавца земельного участка, государственная собственность на который не разграничена. Продавец отвечает за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования)

муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка, за заключение договора купли-продажи Объекта (лота) аукциона, в том числе за соблюдение сроков его заключения, а также за его исполнение, в том числе за передачу Объекта (лота) аукциона в установленном порядке.

Организатор аукциона – орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона. Организатор аукциона утверждает Извещение о проведении аукциона, состав аукционной комиссии, обеспечивает прием и возврат задатков в установленном порядке. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона отвечает за соответствие процедуры аукциона требованиям законодательства, за соответствие документов, составляемых для проведения аукциона, и в ходе его проведения и соблюдения сроков их размещения.

Заявитель – любой гражданин (физическое лицо), претендующий на заключение договора купли-продажи и подавший заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе (далее – Заявка) – комплект документов, представленный Заявителем в срок и по форме, которые установлены Извещением о проведении аукциона. Подача Заявки является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Аукционная комиссия – комиссия по проведению аукциона, формируемая Организатором аукциона.

Аукционист – ведущий аукциона, выбираемый членами Аукционной комиссии путем открытого голосования.

Протокол рассмотрения заявок – протокол, содержащий сведения о Заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о Заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Участник аукциона (далее – Участник) – Заявитель, признанный участником аукциона с даты подписания Протокола рассмотрения заявок.

Единственный участник аукциона (далее – Единственный участник) – Заявитель, подавший единственную Заявку, в случае, если Заявитель и указанная Заявка соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным Извещением о проведении аукциона, а также Заявитель, единственно признанный Участником при недопуске других Заявителей.

Участник единственно принявший участие в аукционе – Участник, явившийся на аукцион при неявке других лиц, признанных Участниками.

Победитель аукциона – Участник, предложивший наибольшую цену за Объект (лот) аукциона.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Участник, номер карточки которого был назван Аукционистом предпоследним.

Протокол о результатах аукциона – протокол, содержащий сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, предмете аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка, об Участниках, о начальной цене предмета аукциона, последнем предложении о цене предмета аукциона, фамилии, имени и (при наличии) отчестве, месте жительства (для гражданина (физического лица) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, (цене приобретаемого в собственность Объекта (лота) аукциона) или Участнике единственно принявшим участие в аукционе.

#### 2. Правовое регулирование

Аукцион проводится закрытый по составу Участников (для граждан) и открытый по форме подачи предложений о цене в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- решения Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области (протокол заседания от 29.10.2015 № 42, п. 1031, п. 1032, п. 1006, п. 1005);
- постановления Главы Орехово-Зуевского муницип-

пального района Московской области от 18.11.2015 № 2606 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1 500 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Давыдовское, д. Давыдово,

ул. Солнечная, участок № 138, для индивидуального жилого строительства» (Приложение 1);

- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 18.11.2015 № 2603 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1 500 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Давыдовское, д. Давыдово,

ул. Солнечная, участок № 129, для индивидуального жилого строительства» (Приложение 1);

- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 23.11.2015 № 2659 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1 500 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Давыдовское, д. Давыдово,

ул. Солнечная, участок № 115, для индивидуального жилого строительства» (Приложение 1);

- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 18.11.2015 № 2601 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1 500 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Давыдовское, д. Давыдово,

ул. Солнечная, участок № 114, для индивидуального жилого строительства» (Приложение 1);

- иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Московской области.

### 3. Сведения об аукционе

3.1. Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

Адрес: 142605, Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Красноармейская, д. 11 «А».

Сайт: [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

Адрес электронной почты: [kui\\_ozr@mail.ru](mailto:kui_ozr@mail.ru).

Тел./факс: +7 (496) 422-12-96.

Реквизиты: Управление Федерального казначейства по Московской области

(Учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района»), ИНН 5073060064, КПП 503401001, ОКТМО 46643443, КБК 003 114 06013 10 0000 430,

Банк получателя: Отделение 1 Москва, БИК 044583001, счет № 40101810600000010102.

3.2. Администрация Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.

Адрес: 142600, Московская область, г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д. 2.

Сайт: [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

Адрес электронной почты: [ozraion@mosreg.ru](mailto:ozraion@mosreg.ru).

Тел./факс: +7 (496) 416-10-31 доб. 200.

3.3. Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: [www.zakaz-mo.mosreg.ru](http://www.zakaz-mo.mosreg.ru)

Адрес электронной почты: [zakaz-mo@mosreg.ru](mailto:zakaz-mo@mosreg.ru)

Тел.: /факс: +7 (498) 602-05-69.

Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет:

Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж (Приложение 12)

Сайт: [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru)

Адрес электронной почты: [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru)

Тел.: +7 (499) 653-77-55.

3.4. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Давыдовское, д. Давыдово, ул. Солнечная, участок № 138.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:24:0040702:108 (кадастровый

паспорт земельного участка от 21.07.2016

№ МО-16/ЗВ-1969093) (Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 21.07.2016 № 50-0-1-61/4003/2016-2908 (Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): отсутствуют (Заклучение территориального управления по Орехово-Зуевскому муниципальному району и городскому округу Орехово-Зуево Главархитектуры Московской области от 04.06.2015 № 1727 - Приложение 5).

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Фотоматериалы: Приложение 3.

Допустимые параметры разрешенного строительства: письмо Управления по Строительству, Архитектуре и земельным отношениям администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области № 1863 от 30.07.2015 (Приложение 5):

- предельное количество этажей – до 3-х этажей;

- коэффициент застройки земельного участка индивидуального жилого дома:

а) для размещения индивидуального жилого дома – 20%;

б) для размещения хозяйственных строений, гаражей, индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений: до 10%.

Иные сведения о параметрах разрешенного строительства указаны в письме Управления по Строительству, Архитектуре и земельным отношениям администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области № 1863 от 30.07.2015.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения имеется - сведения о предварительных технических условиях на подключение (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в Договоре об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № В8-16-302-7461(958547) и технических условиях на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» энергопринимающих устройств от 04.08.2016 № И-16-00-958547/102/В8 (Приложение 6).

2. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 11.02.2016 № Н30-П (Приложение 6).

3. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 24.02.2016 № 699-Г (Приложение 6).

4. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения имеется - сведения о предварительных технических условиях на подключение (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме ГУП «Мособлгаз» от 05.07.2016 № 3815 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 595 500,00 руб. (Пятьсот девяносто пять тысяч пятьсот руб.

00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 17 865,00 руб. (Семнадцать тысяч восемьсот шестьдесят пять руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона: 119 100,00 руб. (Сто девятнадцать тысяч сто руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов): № 060715/0022632/01 лот № 20, дата публикации 09.07.2015;

- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 10.07.2015 № 26 (468), часть II;
- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-rajon.ru](http://www.oz-rajon.ru).

Лот № 2

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Давыдовское, д. Давыдово, ул. Солнечная, участок № 129.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:24:0040702:134 (кадастровый паспорт земельного участка от 21.07.2016

№ МО-16/ЗВ-1969052 - Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений от 21.07.2016 № 50-0-1-61/4003/2016-2907 (Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): отсутствуют (Заклучение территориального управления по Орехово-Зуевскому муниципальному району и городскому округу Орехово-Зуево Главархитектуры Московской области от 04.06.2015 № 1727 - Приложение 5).

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Фотоматериалы: Приложение 3.

Допустимые параметры разрешенного строительства: письмо Управления по Строительству, Архитектуре и земельным отношениям администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области № 1926 от 03.08.2015 (Приложение 5):

- предельное количество этажей – до 3-х этажей;

- коэффициент застройки земельного участка индивидуального жилого дома:

- а) для размещения индивидуального жилого дома – 20%;

- б) для размещения хозяйственных строений, гаражей, индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений: до 10%.

Иные сведения о параметрах разрешенного строительства указаны в письме Управления по Строительству, Архитектуре и земельным отношениям администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области № 1926 от 03.08.2015.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения имеется - сведения о предварительных технических условиях на подключение (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в Договоре об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № В8-16-302-7460(958546) и технических условиях на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» энергопринимающих устройств от 04.08.2016 № И-16-00-958546/102/В8 (Приложение 6).

2. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 01.02.2016 № 273-П (Приложение 6).

3. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 24.02.2016 № 694-Г (Приложение 6).

4. Возможность подключения (технологического при-

соединения) к сетям газоснабжения имеется - сведения о предварительных технических условиях на подключение (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме ГУП «Мособлгаз» от 05.07.2016 № 3815 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 501 000,00 руб. (Пятьсот одна тысяча руб. 00 коп.),

НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 15 030,00 руб. (Пятнадцать тысяч тридцать руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона: 100 200,00 руб. (Сто тысяч двести руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов): № 060715/0022632/01 лот № 16, дата публикации 09.07.2015;

- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 10.07.2015 № 26 (468), часть II;

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-rajon.ru](http://www.oz-rajon.ru).

Лот № 3

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Давыдовское, д. Давыдово, ул. Солнечная, участок № 115.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:24:0040702:111 (кадастровый паспорт земельного участка от 21.07.2016

№ МО-16/ЗВ-1969138 - Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 21.07.2016 № 50-0-1-61/4003/2016-2906

(Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): отсутствуют (Заклучение территориального управления по Орехово-Зуевскому муниципальному району и городскому округу Орехово-Зуево Главархитектуры Московской области от 04.06.2015 № 1727 - Приложение 5).

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Фотоматериалы: Приложение 3.

Допустимые параметры разрешенного строительства: письмо Управления по Строительству, Архитектуре и земельным отношениям администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области № 1923 от 03.08.2015 (Приложение 5):

- предельное количество этажей – до 3-х этажей;

- коэффициент застройки земельного участка индивидуального жилого дома:

- а) для размещения индивидуального жилого дома – 20%;

- б) для размещения хозяйственных строений, гаражей, индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений: до 10%.

Иные сведения о параметрах разрешенного строительства указаны в письме Управления по Строительству, Архитектуре и земельным отношениям администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области № 1923 от 03.08.2015.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения имеется - сведения о предварительных технических условиях на подклю-

чение (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в Договоре об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № В8-16-302-7457(958540) и технических условиях на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» энергопринимающих устройств от 04.08.2016 № И-16-00-958540/102/В8 (Приложение 6).

2. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 01.02.2016 № 271-П (Приложение 6).

3. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 24.02.2016 № 692-П (Приложение 6).

4. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения имеется - сведения о предварительных технических условиях на подключение (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме ГУП «Мособлгаз» от 05.07.2016 № 3815 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 641 300,00 руб. (Шестьсот сорок одна тысяча триста руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 19 239,00 руб. (Девятнадцать тысяч двести тридцать девять руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона: 128 260,00 руб. (Сто двадцать восемь тысяч двести шестьдесят руб. 00 коп.),

НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов): № 060715/0022632/01 лот № 14, дата публикации 09.07.2015;

- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 10.07.2015 № 26 (468), часть II;

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

[www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

Лот № 4

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Давыдовское, д. Давыдово, ул. Солнечная, участок № 114.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:24:0040702:110 (кадастровый паспорт земельного участка от 21.07.2016

№ МО-16/ЗВ-1969107 - Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 21.07.2016 № 50-0-1-61/4003/2016-2905 (Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): отсутствуют (Заключение территориального управления по Орехово-Зуевскому муниципальному району и городскому округу Орехово-Зуево Главархитектуры Московской области от 04.06.2015 № 1727 - Приложение 5).

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Фотоматериалы: Приложение 3.

Допустимые параметры разрешенного строительства: письмо Управления по Строительству, Архитектуре и земельным отношениям администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области № 1922 от 03.08.2015 (Приложение 5):

- предельное количество этажей – до 3-х этажей;  
- коэффициент застройки земельного участка индивидуального жилого дома:

а) для размещения индивидуального жилого дома – 20%;

б) для размещения хозяйственных строений, гаражей, индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений: до 10%.

Иные сведения о параметрах разрешенного строительства указаны в письме Управления по Строительству, Архитектуре и земельным отношениям администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области № 1922 от 03.08.2015.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения имеется - сведения о предварительных технических условиях на подключение (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в Договоре об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № В8-16-302-7466(958531) и технических условиях на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» энергопринимающих устройств от 04.08.2016 № И-16-00-958531/102/В8 (Приложение 6).

2. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 01.02.2016 № 270-П (Приложение 6).

3. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 24.02.2016 № 707-П (Приложение 6).

4. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения имеется - сведения о предварительных технических условиях на подключение (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме ГУП «Мособлгаз» от 04.07.2016 № 3756 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 501 000,00 руб. (Пятьсот одна тысяча руб. 00 коп.),

НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 15 030,00 руб. (Пятнадцать тысяч тридцать руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона: 100 200,00 руб. (Сто тысяч двести руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов): № 060715/0022632/01 лот № 13, дата публикации 09.07.2015;

- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 10.07.2015 № 26 (468), часть II;

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

[www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

#### 4. Место, сроки приема/подачи Заявок, время окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

##### 4.1. Места приема/подачи Заявок:

4.1.1. Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 653-77-55, доб. «2» (Приложение 13).

4.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 19.08.2016 в 09 час. 00 мин.

4.2.1. Прием/подача Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

4.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 03.10.2016 в 18 час. 00 мин.

4.4. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 06.10.2016 в 12 час. 30 мин.

4.5. Дата и время регистрации Участников: 06.10.2016 с 12 час. 30 мин.

4.6. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

4.7. Дата и время проведения аукциона: 06.10.2016 в 13 час. 00 мин.

#### 5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Продавцом в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка:

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru);

- в периодическом печатном издании – в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района».

5.3. Дополнительно информация об аукционе размещается:

- на Едином портале торгов Московской области [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru);

- на сайте [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru).

5.4. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается

Организатором аукциона во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании.

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение (Приложение 7) по электронной почте [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru) с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;

- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (гражданина (физического лица) или его представителя);

- адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата аукциона;

- № лота;

- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

#### 6. Требования к Участникам

К Участникам предъявляются следующие требования:

- непроведение ликвидации или отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

- отсутствие решения о приостановлении деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- отсутствие Участника в реестре недобросовестных Участников.

#### 7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок

7.1. Порядок приема/подачи Заявок  
ВНИМАНИЕ!

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора купли-продажи земельного участка с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресам, указанным в п.4.1. и в сроки, указанные в п.п.4.2., 4.3. Извещения о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями пункта 7.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. В случае подачи Заявки представителем Заявителя, предъявляется доверенность (Приложение 9), оформленная надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством). Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки (Приложение 8) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

7.1.4. Заявки принимаются нарочным по месту и в срок приема/подачи Заявок, указанные в разделе 4 Извещения о проведении аукциона. Заявки, подаваемые иными способами, Аукционной комиссией не рассматриваются.

7.1.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.6. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

7.1.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.8. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.9. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для граждан (физических лиц)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.10. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, которые установлены в Извещении о проведении аукциона.

7.1.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п. 7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.12. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;

- на прошивке заверены оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для граждан (физических лиц)) либо их представителей с указанием количества листов;

- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам;

- поданы в запечатанном конверте, при этом на таком конверте указывается Заявителем: наименование и дата аукциона, его номер, номер лота аукциона. Заявитель вправе не указывать на таком конверте свою фамилию, имя и (при наличии) отчество, место проживания (для граждан (физических лиц)).

7.1.13. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи Заявителя (для граждан (физических лиц)) либо его представителя.

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами (доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении докумен-



тов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку по установленной в настоящем Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка;

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц);

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

#### ВНИМАНИЕ!

Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7., 7.1.8.

### 8. Условия допуска к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в п.9.4 настоящего Извещения о проведении аукциона;

- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и покупателем земельного участка;

- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

### 9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатка для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке, указанном в настоящем Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе распечатанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (Приложение 9).

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа:

Министерство финансов Московской области (л/с 05482217100 –

Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 40302810600004000001, БИК 044583001, Банк получателя: Отделение 1 Москва.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «\_\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_ (дата аукциона), № лота \_\_\_ по Соглашению о задатке от «\_\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_ №\_\_\_ (при наличии реквизитов Соглашения), НДС не облагается».

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в

соответствующих полях КБК - «0», ОКТМО - «0».

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки по реквизитам, указанным в указанный в п.9.4. настоящего Извещения о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Аукционной комиссии.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения Заявок.

9.9. Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращаются в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задатки участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращаются в порядке, предусмотренном п. 9.9 Извещения.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/ Единственно принявшим участие в аукционе его Участником засчитывается в счет цены за земельный участок. При этом заключение договора купли-продажи для Победителя аукциона/Единственного участника/Единственно принявшего участие в аукционе его Участника является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/ Единственного участника/ Единственно принявшего участие в аукционе его Участника от заключения договора купли-продажи либо при уклонении Победителя аукциона/ Единственного участника/Единственно принявшего участие в аукционе его Участника от заключения договора купли-продажи, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Организатором аукциона Заявителям в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/ Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник должен направить в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

### 10. Аукционная комиссия

10.1. Аукционная комиссия сформирована Организатором аукциона в составе согласно

Приложению 10.

10.2. Аукционная комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением о проведении аукциона, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.3. На основании результатов рассмотрения Заявок Аукционной комиссией принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Аукционной комиссией не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.4. Заявителям, признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (выдаются) уведомления о принятых в отношении них Аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения Заявок.

10.5. Аукционная комиссия обеспечивает в установ-

ленном порядке проведение аукциона.

10.6. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается Аукционной комиссией, а также Победителем аукциона/ Участником единственно принявшим участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.7. Аукционная комиссия выбирает аукциониста.

10.8. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

## 11. Порядок проведения аукциона

### ВНИМАНИЕ!

В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- граждане (физические лица), действующие от своего имени;

- представители граждан (физических лиц), действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке соответствующего Участника (Приложение 6);

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, указанном в пункте 3.3. Извещения о проведении аукциона.

11.3. При проведении аукциона Аукционная комиссия осуществляет аудио- или видеозапись аукциона.

11.4. Аукцион по продаже земельного участка проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица, уведомившие Аукционную комиссию;

- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии о проведении аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляемая Участниками путем поднятия карточек;

- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона

(не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер цены предмета аукциона.

11.5. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольший размер цены предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.6. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

11.7. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Аукционной комис-

сии могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.8. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Аукционной комиссии, предварительно обратившись к ней. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.9. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/ Участником единственно принявшим участие в аукционе договора купли-продажи земельного участка.

11.10. Протокол о результатах аукциона Аукционная комиссия передает Победителю аукциона/ Участнику единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.11. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

## 12. Условия и сроки заключения договора купли-продажи земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора купли-продажи земельного участка (Приложение 8) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

12.2. Продавец направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3. Договор купли-продажи земельного участка подлжет заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Если договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора купли-продажи земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Продавцу, Продавец предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот Участник не представил Продавцу подписанные им договоры, Продавец/Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае объявления о проведении нового аукциона Продавец/Организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

12.7. В случае, если Победитель аукциона или Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Продавцом проекта указанного договора купли-продажи, не подписал и не представил Продавцу указанный договор, Продавец/Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.8. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи, передает Продавцу комплект документов, необходимых для регистрации договора купли-продажи земельного участка в срок, определенный для подписания такого договора.

## 13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора купли-продажи земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;

13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;  
13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник единственно принявший участие в аукционе);

13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки

13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;

13.1.7. После троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. Извещения о проведении аукциона, Продавец в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок/Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/Участнику единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе обязан подписать договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Продавцом.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику единственно принявшему участие в аукционе проекта договора купли-продажи земельного участка, Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Продавцу указанный договор, Продавец/Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Продавцом проекта указанного договора купли-продажи, не подписал и не представил Продавцу указанный договор, Продавец/Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. Извещения о проведении аукциона, Продавец/Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона, Администрация и Продавец совместно с Организатором аукциона вправе изменить условия аукциона.

Приложения №1-12 размещены на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещение №180816/6987935/02.»

**Председатель Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района С.А. Кислов**  
Согласовано:  
**Заместитель Главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Д.А.Щепин**

**«УЧРЕЖДЕНИЕМ «КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»**

осуществлялись работы по подготовке документов для проведения аукциона по продаже земельного участка с кадастровым № 50:24:0030805:105, площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, г. Ликино-Дулево, ул. Ленина, участок на месте бывшего дома № 65.

На основании протокола комиссии по земельным вопросам и градостроительному регулированию Орехово-Зуевского муниципального района № 23 от 29.07.2016 г. принято решение о снятии с государственного кадастро-

вого учета вышеуказанного земельного участка.

В связи с этим, процедура по оформлению земельного участка прекращена».

**«УЧРЕЖДЕНИЕМ «КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»**

осуществлялись работы по подготовке документов для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 50:24:0060602:546, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Белавинское, д. Яковлево, рядом с участком № 82в.

На основании протокола комиссии по земельным вопросам и градостроительному регулированию Орехово-Зуевского муниципального района № 23 от 29.07.2016 г. принято решение о снятии с государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка.

В связи с этим, процедура по оформлению земельного участка прекращена».

**«УЧРЕЖДЕНИЕМ «КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»**

осуществлялись работы по подготовке документов для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 50:24:0040601:442, площадью 317 кв.м., расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Давыдовское, д. Ляхово, вблизи участка № 5а.

На основании протокола комиссии по земельным вопросам и градостроительному регулированию Орехово-Зуевского муниципального района № 24 от 05.08.2016 г. принято решение о снятии с государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка.

В связи с этим, процедура по оформлению земельного участка прекращена».

**Г Л А В А  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е  
от 22.08.2016 г. № 2103  
г. Орехово-Зуево**

**О внесении изменений и дополнений в Реестр земельных участков для бесплатного предоставления в собственность многодетным семьям**

В соответствии со ст. 39.5. Земельного кодекса Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001 г., Законом Московской области № 73/2011-ОЗ от 01.06.2011 г. «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области», Решением Совета депутатов Орехово-Зуевского муниципального района от 06.09.2011 г. № 66/11 «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении в собственность земельных участков многодетным семьям на территории Орехово-Зуевского муниципального района», постановлением Главы Орехово-Зуевского муниципального района № 1645 от 14.10.2011 г. «Об утверждении Реестра земельных участков для бесплатного предоставления в собственность многодетным семьям», с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Главы Орехово-Зуевского муниципального района № 1826 от 08.11.2011 г., № 315 от 15.03.2012 г., № 769 от 14.06.2012 г., № 1047 от 25.07.2012 г., № 1515 от 28.09.12 г., № 1825 от 30.10.2012 г., № 1953 от 14.11.2012 г., № 2214 от 12.12.2012 г., № 162 от 06.02.2013 г., № 474 от 12.03.2013 г., № 770 от 22.04.2013 г., № 1143 от 19.06.2013 г., № 1275 от 10.07.2013 г., № 1601 от 22.08.2013 г., № 2014 от 18.10.2013 г., № 2380 от 10.12.2013 г., № 2393 от 11.12.2013 г., № 214 от 12.02.2014 г., № 679 от 17.04.2014 г., № 913 от 16.05.2014 г., № 1247 от 01.07.2014 г., № 1513 от 19.08.2014 г., № 1688 от 04.09.2014 г., № 1723 от 05.09.2014 г., № 2269 от 11.11.2014 г., № 2535 от 27.11.2014 г., № 2748 от 22.12.2014 г., № 247 от 27.02.2015 г., № 1247 от 06.07.2015 г., № 1603 от 17.08.2015 г., №2079 от 02.10.2015, №2418 от 02.11.2015г., № 2872 от 16.12.2015 г., № 1322 от 25.05.2016 г., № 1619 от 24.06.2016г.,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Внести изменения и дополнения в Реестр земельных участков для бесплатного предоставления в собственность многодетным семьям на территории Орехово-Зуевского района, утвержденный постановлением Главы Орехово-Зуевского муниципального района № 1645 от 14.10.2011 г. с внесенными изменениями и дополнениями, и включить в Реестр земельные участки, указанные в Приложении № 1 к данному постановлению.

2. Учреждению «Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-зуевского муниципального рай-

она» данное постановление и Приложение № 1 направить:

- для опубликования в газету «Информационный Вестник Орехово-Зуевского района»

- для размещения на официальный Интернет-сайт Орехово-Зуевского муниципального района.

- в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Орехово-Зуевского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Буянова А.Ю.

**Глава Орехово-Зуевского муниципального района Б.В. Егоров**

**Приложение № 1  
к постановлению Главы  
Орехово-Зуевского  
муниципального района**

от 22.08.2016 № 2103

**РЕЕСТР ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ**

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенный вид использования земельного участка	Дата и номер кадастрового паспорта земельного участка
1.	с/п Белавинское, д. Яковлево, участок № 3	1500	50:24:0060602:559	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-1776927 от 05.07.2016 г.
2.	с/п Белавинское, д. Яковлево, участок № 4	1500	50:24:0060602:554	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-1622316 от 20.06.2016 г.
3.	с/п Белавинское, д. Яковлево, участок № 5	1228	50:24:0060602:562	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-1776838 от 05.07.2016 г.
4.	с/п Белавинское, д. Яковлево, участок № 7	1249	50:24:0060602:555	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-1622257 от 20.06.2016 г.
5.	с/п Белавинское, д. Яковлево, участок № 9	1276	50:24:0060602:556	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-1622304 от 20.06.2016 г.
6.	с/п Белавинское, д. Губино, ул. Зеленая, участок № 30	1200	50:24:0060101:915	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-1954669 от 20.07.2016 г.
7.	с/п Белавинское, д. Губино, ул. Зеленая, участок № 31	1200	50:24:0060101:913	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-1954708 от 20.07.2016 г.
8.	с/п Белавинское, д. Губино, ул. Зеленая, участок № 32	1200	50:24:0000000:74270	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-1954587 от 20.07.2016 г.
9.	с/п Белавинское, д. Губино, ул. Зеленая, участок № 33	1200	50:24:0060101:914	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-1954646 от 20.07.2016 г.
10.	с/п Белавинское, д. Губино, ул. Зеленая, участок № 34	1200	50:24:0060101:916	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-1954632 от 20.07.2016 г.
11.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 216	1500	50:24:0050203:492	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-964634 от 14.04.2016 г.
12.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 283	1500	50:24:0050203:490	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-964346 от 14.04.2016 г.
13.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 284	1200	50:24:0050203:478	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-964628 от 14.04.2016 г.
14.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 285	1200	50:24:0050203:489	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-964315 от 14.04.2016 г.
15.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 286	1500	50:24:0050203:486	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-964602 от 14.04.2016 г.
16.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 287	1500	50:24:0050203:479	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-964306 от 14.04.2016 г.
17.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 288	1500	50:24:0050203:495	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-964332 от 14.04.2016 г.
18.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 289	1500	50:24:0050203:476	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/3В-964224 от 14.04.2016 г.

19.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 321	1500	50:24:005 0203:385	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-1098024 от 17.07.2014 г.
20	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 322	1500	50:24:005 0203:491	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-964010 от 14.04.2016 г.
21.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 323	1500	50:24:005 0203:384	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-1098045 от 17.07.2014 г.
22.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 333	1500	50:24:005 0203:494	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-963925 от 14.04.2016 г.
23.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 242	1400	50:24:005 0203:420	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-2185395 от 17.12.2014 г.
24.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 249	1500	50:24:005 0203:429	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-2149304 от 12.12.2014 г.
25.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 250	1315	50:24:005 0203:415	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-2185456 от 17.12.2014 г.
26.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 305	1500	50:24:005 0203:399	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-1517140 от 23.09.2014 г.
27.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 306	1500	50:24:005 0203:400	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-1517142 от 23.09.2014 г.
28.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 310	1500	50:24:005 0203:366	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-761262 от 20.05.2014 г.
29.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 311	1500	50:24:005 0203:367	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-759746 от 20.05.2014 г.
30.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 312	1500	50:24:005 0203:368	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-761265 от 20.05.2014 г.
31.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 313	1500	50:24:005 0203:369	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-809169 от 28.05.2014 г.
32.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 314	1500	50:24:005 0203:370	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-809190 от 28.05.2014 г.
33.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 318	1000	50:24:005 0203:380	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-1076064 от 14.07.2014 г.
34.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 319	1500	50:24:005 0203:387	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-1098019 от 17.07.2014 г.
35.	с/п Верейское, п.Прокудино, участок № 320	1500	50:24:005 0203:386	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-1098033 от 17.07.2014 г.
36.	с/п Горское, д.Кудыкино, ул.Молодежная, участок № 8	1000	50:24:005 0675:840	Земли населенных пунктов	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)	№ МО-16/ЗВ-988357 от 18.04.2016 г.
37.	с/п Горское, д.Кудыкино, ул.Молодежная, участок № 9	1000	50:24:005 0675:823	Земли населенных пунктов	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)	№ МО-15/ЗВ-2299004 от 12.11.2015 г.
38.	с/п Горское, д.Кудыкино, ул.Молодежная, участок № 10	1000	50:24:005 0675:822	Земли населенных пунктов	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)	№ МО-15/ЗВ-2298991 от 12.11.2015 г.
39.	с/п Горское, д.Кудыкино, ул.Молодежная, участок № 11	1000	50:24:005 0675:848	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-524823 от 09.03.2016 г.
40.	с/п Горское, д.Кудыкино, ул.Молодежная, участок № 12	1000	50:24:005 0675:849	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-524933 от 09.03.2016 г.
41.	с/п Горское, д.Кудыкино, ул.Молодежная, участок № 13	1200	50:24:005 0675:851	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-524750 от 09.03.2016 г.
42.	с/п Горское, д.Кудыкино, ул.Молодежная, участок № 14	1350	50:24:005 0675:847	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-524848 от 09.03.2016 г.
43.	с/п Горское, д.Кудыкино, ул.Молодежная, участок № 21	1000	50:24:005 0675:843	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-38445 от 14.01.2016 г.
44.	с/п Давыдовское, д.Давыдово, ул.Солнечная, участок № 118	1500	50:24:004 0702:114	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-991083 от 18.04.2016 г.

45.	с/п Давыдовское, д.Давыдово, ул.Солнечная, участок № 137	1500	50:24:0040 702:107	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-885940 от 07.04.2016 г.
46.	с/п Демиховское, д.Красная Дубрава, 12	1500	50:24:0010 601:890	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-720778 от 24.03.2016 г.
47.	с/п Дороховское, д.Деревнищи, участок №133-б	1500	50:24:0090 403:574	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-2185624 от 17.12.2014 г.
48.	с/п Дороховское, д.Деревнищи, участок №135-б	1500	50:24:0090 403:573	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-2185633 от 17.12.2014 г.
49.	с/п Дороховское, д.Дорохово, участок № 147	1377	50:24:0060 806:969	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-15/ЗВ-2655552 от 17.12.2014 г.
50.	с/п Дороховское, д.Понарино, участок №74-а	1500	50:24:0060 802:680	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-2185635 от 17.12.2014 г.
51.	с/п Дороховское, д.Понарино, участок №75-а	1500	50:24:0060 802:679	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-2185632 от 17.12.2014 г.
52.	с/п Ильинское, д.Круглово, участок № 31	1400	50:24:0080 302:267	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-524800 от 09.03.2016 г.
53.	с/п Малодубенское, д.Большая Дубна, 1	1500	50:24:0010 201:435	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-721260 от 24.03.2016 г.
54.	с/п Малодубенское, д.Большая Дубна, 2	1500	50:24:0010 201:432	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-16/ЗВ-721187 от 24.03.2016 г.
55.	с/п Новинское, д.Смолево, участок № 369	1500	50:24:0060 514:1369	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-2175551 от 16.12.2014 г.
56.	с/п Новинское, д.Смолево, участок № 370	1500	50:24:0060 514:1368	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-2164828 от 15.12.2014 г.
57.	с/п Новинское, д.Смолево, участок № 371	1500	50:24:0060 514:1367	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-2149220 от 12.12.2014 г.
58.	с/п Соболевское, д.Асташково, участок №132-Л	1500	50:24:0080 133:1036	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	№ МО-14/ЗВ-908189 от 17.06.2014 г.
59.	г/п Дрезна, ул.Зеленая, участок №15	630	50:24:0020 218:298	Земли населенных пунктов	Малозатяжная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)	№ МО-16/ЗВ-988629 от 18.04.2016 г.
60.	г/п Дрезна, ул.Зеленая, участок №23	730	50:24:0020 218:299	Земли населенных пунктов	Малозатяжная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)	№ МО-16/ЗВ-988536 от 18.04.2016 г.

#### «ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № ПЗ-03/16-268

по продаже земельных участков, образованных из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Орехово-Зуевского района Московской области (6 лотов)

№ процедуры [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 220816/6987935/01  
 № процедуры [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru) 00400010100223  
 Дата начала приема заявок: 23.08.2016  
 Дата окончания приема заявок: 05.10.2016  
 Дата аукциона: 10.10.2016

#### 1. Основные понятия

Объект (лот) аукциона – земельный участок, образованный из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенный в Орехово-Зуевском муниципальном районе Московской области.

Предмет аукциона – продажа Объекта (лота) аукциона.  
 Цена предмета аукциона – цена продажи Объекта (лота) аукциона.

Шаг аукциона – величина повышения начальной цены предмета аукциона.

Извещение о проведении аукциона - комплект документов, содержащий сведения о проведении аукциона, об организаторе аукциона, о предмете аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора купли-продажи, иных существенных условиях, включая проект договора купли-продажи и другие документы.

Администрация – орган местного самоуправления Орехово-Зуевского муниципального района, принимающий решение и отвечающий за решение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, об отказе от проведения аукциона (в том числе в части возмещения реального ущерба участником аукциона), об условиях аукциона (в том числе, по начальной цене предмета аукциона, условиям договора купли-продажи), за соответствие Объекта (лота) аукциона характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за соответствие Объекта (лота) аукциона требованиям законодательства, за недостатки Объекта (лота) аукциона, обнаруженные на любой стадии проведения аукциона, а также обнаруженные после заключения договора купли-продажи.

Продавец – орган, уполномоченный Администрацией Орехово-Зуевского муниципального района, на который возложены функции продавца земельного участка, государственная собственность на который не разграничена. Продавец отвечает за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка, за заключение договора купли-продажи Объекта (лота) аукциона, в том числе за соблюдение сроков его заключения, а также за его исполнение, в том числе за передачу Объекта (лота) аукциона в установленном порядке.

Организатор аукциона – орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона. Организатор аукциона утверждает Извещение о проведении аукциона, состав аукционной комиссии, обеспечивает прием и возврат задатков в установленном порядке. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона отвечает за соответствие процедуры аукциона требованиям законодательства, за соответствие документов, составляемых для проведения аукциона, и в ходе его проведения и соблюдения сроков их размещения.

Заявитель – любой гражданин (физическое лицо), претендующий на заключение договора купли-продажи и подавший заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе (далее – Заявка) – комплект документов, представленный Заявителем в срок и по форме, которые установлены Извещением о проведении аукциона. Подача Заявки является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Аукционная комиссия – комиссия по проведению аукциона, формируемая Организатором аукциона.

Аукционист – ведущий аукциона, выбираемый членами Аукционной комиссии путем открытого голосования.

Протокол рассмотрения заявок – протокол, содержащий сведения о Заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о Заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Участник аукциона (далее – Участник) – Заявитель, признанный участником аукциона с даты подписания Протокола рассмотрения заявок.

Единственный участник аукциона (далее – Единственный участник) – Заявитель, подавший единственную Заявку, в случае, если Заявитель и указанная Заявка соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным Извещением о проведении аукциона, а также Заявитель, единственно признанный Участником при недопуске других Заявителей.

Участник единственно принявший участие в аукционе – Участник, явившийся на аукцион при неявке других лиц, признанных Участниками.

Победитель аукциона – Участник, предложивший наибольшую цену за Объект (лот) аукциона.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Участник, номер карточки которого был назван Аукционистом предпоследним.

Протокол о результатах аукциона – протокол, содержащий сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, предмете аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка, об Участниках, о начальной цене предмета аукциона, последнем предложении о цене предмета аукциона, фамилии, имени и (при наличии) отчестве, месте жительства (для гражданина (физического лица) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, (цене приобретаемого в собственность Объекта (лота) аукциона) или Участнике единственно принявшим участие в аукционе.

## 2. Правовое регулирование

Аукцион проводится закрытый по составу Участников (для граждан) и открытый по форме подачи предложений о цене в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- решения Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области (протокол заседания от 10.03.2016 № 9, п. 496, п. 492; от 17.03.2016 № 10, п. 765, п. 764, п. 763, п. 766);
- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 30.03.2016 № 790 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1 500 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/10, приусадебный участок личного подсобного хозяйства» (Приложение 1);

- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 22.03.2016 № 749 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1 500 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/11, приусадебный участок личного подсобного хозяйства» (Приложение 1);

- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 30.03.2016 № 791 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1 500 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/12, приусадебный участок личного подсобного хозяйства» (Приложение 1);

- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 30.03.2016 № 792 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1 500 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/13, приусадебный участок личного подсобного хозяйства» (Приложение 1);

- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 30.03.2016 № 793 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1 500 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/15, приусадебный участок личного подсобного хозяйства» (Приложение 1);

- постановления Главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 22.03.2016 № 750 «О проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1 500 кв.м, расположенного по адресу: Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/16, приусадебный участок личного подсобного хозяйства» (Приложение 1);

- иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Московской области.

## 3. Сведения об аукционе

3.1. Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

Адрес: 142605, Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Красноармейская, д. 11 «А».

Сайт: [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

Адрес электронной почты: [kui\\_ozr@mail.ru](mailto:kui_ozr@mail.ru).

Тел./факс: +7 (496) 422-12-96.

Реквизиты: Управление Федерального казначейства по Московской области

(Учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района»), ИНН 5073060064, КПП 503401001, ОКТМО 46643443, КБК 003 114 06013 10 0000 430, Банк получателя: Отделение 1 Москва, БИК 044583001, счет № 40101810600000010102.

3.2. Администрация Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.

Адрес: 142600, Московская область, г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д. 2.

Сайт: [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

Адрес электронной почты: [ozraion@mosreg.ru](mailto:ozraion@mosreg.ru).

Тел./факс: +7 (496) 416-10-31 доб. 200.

3.3. Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: [www.zakaz-mo.mosreg.ru](http://www.zakaz-mo.mosreg.ru)

Адрес электронной почты: [zakaz-mo@mosreg.ru](mailto:zakaz-mo@mosreg.ru)

Тел./факс: +7 (498) 602-05-69.

Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет:

Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование – ГКУ «РЦТ»).

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж (Приложение 12)

Сайт: [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru)

Адрес электронной почты: [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru)



Тел.: +7 (499) 653-77-55.

3.4. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/10.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:24:0010301:511 (кадастровый паспорт земельного участка от 05.10.2015

№ МО-15/ЗВ-1984206 - Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 04.07.2016 № 50-0-1-61/4003/2016-2514 (Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): отсутствуют (Заклучение территориального управления по Орехово-Зуевскому муниципальному району и городскому округу Орехово-Зуево Главархитектуры Московской области от 02.12.2015 № 31Исх-38969/ - Приложение 5).

Разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Фотоматериалы: Приложение 3.

Допустимые параметры разрешенного строительства: письмо Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 26.01.2016 № 100 (Приложение 5):

- предельное количество этажей – до 3-х этажей;

- коэффициент застройки земельного участка индивидуального жилого дома:

а) для размещения индивидуального жилого дома – 20%;

б) для размещения хозяйственных строений, гаражей, индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений: до 10%.

Иные сведения о параметрах разрешенного строительства указаны в письме Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 26.01.2016 № 100.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения указаны в письме филиала ПАО «МОЭСК» - Восточные электрические сети от 13.07.2016

№ 2629 (Приложение 6).

2. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 05.11.2015 № 3412-П (Приложение 6).

3. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 18.02.2016 № 602-П (Приложение 6).

4. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения отсутствует – письмо ГУП «Мособлгаз» от 06.11.2015 № 6699 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 600 000,00 руб. (Шестьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 18 000,00 руб. (Восемнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоте) аукциона в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона: 120 000,00 руб. (Сто двадцать тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов:

www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов): № 080915/0022632/01 лот № 1, дата публикации 08.09.2015;

- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 11.09.2015 № 35 (477), часть I;

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

www.oz-rayon.ru.

Лот № 2

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/11.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:24:0010301:512 (кадастровый паспорт земельного участка от 05.10.2015

№ МО-15/ЗВ-1984200 - Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 04.07.2016 № 50-0-1-61/4003/2016-2515 (Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): отсутствуют (Заклучение территориального управления по Орехово-Зуевскому муниципальному району и городскому округу Орехово-Зуево Главархитектуры Московской области от 02.12.2015 № 31Исх-38969/ - Приложение 5).

Разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Фотоматериалы: Приложение 3.

Допустимые параметры разрешенного строительства: письмо Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 26.01.2016 № 101 (Приложение 5):

- предельное количество этажей – до 3-х этажей;

- коэффициент застройки земельного участка индивидуального жилого дома:

а) для размещения индивидуального жилого дома – 20%;

б) для размещения хозяйственных строений, гаражей, индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений: до 10%.

Иные сведения о параметрах разрешенного строительства указаны в письме Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 26.01.2016 № 101.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения указаны в письме филиала ПАО «МОЭСК» - Восточные электрические сети от 13.07.2016

№ 2628 (Приложение 6).

2. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 05.11.2015 № 3413-П (Приложение 6).

3. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 18.02.2016 № 603-П (Приложение 6).

4. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения отсутствует – письмо ГУП «Мособлгаз» от 06.11.2015 № 6699 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 600 000,00 руб. (Шестьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 18 000,00 руб. (Восемнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоте) аукциона в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона: 120 000,00 руб. (Сто двадцать тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов): № 080915/0022632/01 лот № 2, дата публикации 08.09.2015;

- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 11.09.2015 № 35 (477), часть I;

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-gaon.ru](http://www.oz-gaon.ru).

Лот № 3

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/12.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:24:0010301:505 (кадастровый паспорт земельного участка от 05.10.2015

№ МО-15/ЗВ-1984190 - Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 05.07.2016 № 50-0-1-61/4003/2016-2516 (Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): отсутствуют (Заклучение территориального управления по Орехово-Зуевскому муниципальному району и городскому округу Орехово-Зуево Главархитектуры Московской области от 02.12.2015 № 31Исх-38969/ - Приложение 5).

Разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Фотоматериалы: Приложение 3.

Допустимые параметры разрешенного строительства: письмо Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 26.01.2016 № 102 (Приложение 5):

- предельное количество этажей – до 3-х этажей;

- коэффициент застройки земельного участка индивидуального жилого дома:

а) для размещения индивидуального жилого дома – 20%;

б) для размещения хозяйственных строений, гаражей, индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений: до 10%.

Иные сведения о параметрах разрешенного строительства указаны в письме Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 26.01.2016 № 102.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения указаны письме филиала ПАО «МОЭСК» - Восточные электрические сети от 13.07.2016

№ 2627 (Приложение 6).

2. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 05.11.2015 № 3414-П (Приложение 6).

3. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 18.02.2016 № 604-П (Приложение 6).

4. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения отсутствует – письмо ГУП «Мособлгаз» от 06.11.2015 № 6699 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 600 000,00 руб. (Шестьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 18 000,00 руб. (Восемнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона: 120 000,00 руб. (Сто двадцать тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Феде-

рации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов): № 080915/0022632/01 лот № 3, дата публикации 08.09.2015;

- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 11.09.2015 № 35 (477), часть I;

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-gaon.ru](http://www.oz-gaon.ru).

Лот № 4

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/13.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:24:0010301:504 (кадастровый паспорт земельного участка от 24.08.2015

№ МО-15/ЗВ-1651676 - Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 05.07.2016 № 50-0-1-61/4003/2016-2519 (Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): отсутствуют (Заклучение территориального управления по Орехово-Зуевскому муниципальному району и городскому округу Орехово-Зуево Главархитектуры Московской области от 02.12.2015 № 31Исх-38969/ - Приложение 5).

Разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Фотоматериалы: Приложение 3.

Допустимые параметры разрешенного строительства: письмо Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 26.01.2016 № 103 (Приложение 5):

- предельное количество этажей – до 3-х этажей;

- коэффициент застройки земельного участка индивидуального жилого дома:

а) для размещения индивидуального жилого дома – 20%;

б) для размещения хозяйственных строений, гаражей, индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений: до 10%.

Иные сведения о параметрах разрешенного строительства указаны в письме Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 26.01.2016 № 103.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения указаны письме филиала ПАО «МОЭСК» - Восточные электрические сети от 13.07.2016

№ 2617 (Приложение 6).

2. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 05.11.2015 № 3415-П (Приложение 6).

3. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 18.02.2016 № 605-П (Приложение 6).

4. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения отсутствует – письмо ГУП «Мособлгаз» от 06.11.2015 № 6699 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 600 000,00 руб. (Шестьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 18 000,00 руб. (Восемнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона: 120 000,00 руб. (Сто двадцать тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов): № 080915/0022632/01 лот № 4, дата публикации 08.09.2015;
- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 11.09.2015 № 35 (477), часть I;
- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

Лот № 5

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/15.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:24:0010301:510 (кадастровый паспорт земельного участка от 05.10.2015

№ МО-15/ЗВ-1984204 - Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 05.07.2016 № 50-0-1-61/4003/2016-2521 (Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): отсутствуют (Заклучение территориального управления по Орехово-Зуевскому муниципальному району и городскому округу Орехово-Зуево Главархитектуры Московской области от 02.12.2015 № 31Исх-38969/ - Приложение 5).

Разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Фотоматериалы: Приложение 3.

Допустимые параметры разрешенного строительства: письмо Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области № 105

от 26.01.2016 (Приложение 5):

- предельное количество этажей – до 3-х этажей;

- коэффициент застройки земельного участка индивидуального жилого дома:

а) для размещения индивидуального жилого дома – 20%;

б) для размещения хозяйственных строений, гаражей, индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений: до 10%.

Иные сведения о параметрах разрешенного строительства указаны в письме Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области № 105 от 26.01.2016.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения указаны письме филиала ПАО «МОЭСК» - Восточные электрические сети от 13.07.2016

№ 2616 (Приложение 6).

2. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 05.11.2015 № 3417-П (Приложение 6).

3. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 18.02.2016 № 606-П (Приложение 6).

4. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения отсутствует – письмо ГУП «Мособлгаз» от 06.11.2015 № 6699 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 600 000,00 руб. (Шестьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 18 000,00 руб. (Восемнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона в размере 20 % от начальной цены пред-

мета аукциона: 120 000,00 руб. (Сто двадцать тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов): № 080915/0022632/01 лот № 5, дата публикации 08.09.2015;
- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 11.09.2015 № 35 (477), часть I;
- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

Лот № 6

Характеристики:

Местоположение (адрес): Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Малодубенское, д. Теперки, участок № 64/16.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:24:0010301:509 (кадастровый паспорт земельного участка от 05.10.2015

№ МО-15/ЗВ-1984322 - Приложение 2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях): отсутствуют - уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений

от 05.07.2016 № 50-0-1-61/4003/2016-2523 (Приложение 4).

Иные ограничения (обременения): отсутствуют (Заклучение территориального управления по Орехово-Зуевскому муниципальному району и городскому округу Орехово-Зуево Главархитектуры Московской области от 02.12.2015 № 31Исх-38969/ - Приложение 5).

Разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Фотоматериалы: Приложение 3.

Допустимые параметры разрешенного строительства: письмо Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области

от 26.01.2016 № 106 (Приложение 5):

- предельное количество этажей – до 3-х этажей;

- коэффициент застройки земельного участка индивидуального жилого дома:

а) для размещения индивидуального жилого дома – 20%;

б) для размещения хозяйственных строений, гаражей, индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений: до 10%.

Иные сведения о параметрах разрешенного строительства указаны в письме Управления по строительству и архитектуре администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области от 26.01.2016 № 106.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения указаны письме филиала ПАО «МОЭСК» - Восточные электрические сети от 13.07.2016

№ 2616 (Приложение 6).

2. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 05.11.2015 № 3418-П (Приложение 6).

3. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует – письмо МУП «Теплосеть» Орехово-Зуевского муниципального района от 18.02.2016 № 607-П (Приложение 6).

4. Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения отсутствует – письмо ГУП «Мособлгаз» от 06.11.2015 № 6699 (Приложение 6).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Начальная цена предмета аукциона: 600 000,00 руб. (Шестьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 18 000,00 руб. (Восемнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона: 120 000,00 руб. (Сто двадцать тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о размещении извещения о возможном предоставлении Объекта (лота) аукциона, в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации: ранее извещение было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов): № 080915/0022632/01 лот № 6, дата публикации 08.09.2015;
- в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района» от 11.09.2015 № 35 (477), часть I;
- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru).

#### 4. Место, сроки приема/подачи Заявок, время окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

4.1. Места приема/подачи Заявок:

4.1.1. Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 653-77-55, доб. «2» (Приложение 12).

4.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 23.08.2016 в 09 час. 00 мин.

4.2.1. Прием/подача Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

4.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 05.10.2016 в 18 час. 00 мин.

4.4. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 10.10.2016 в 10 час. 30 мин.

4.5. Дата и время регистрации Участников: 10.10.2016 с 10 час. 30 мин.

4.6. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

4.7. Дата и время проведения аукциона: 10.10.2016 в 11 час. 00 мин.

#### 5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Продавцом в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка:

- на официальном сайте Орехово-Зуевского муниципального района Московской области [www.oz-rayon.ru](http://www.oz-rayon.ru);

- в периодическом печатном издании - в газете «Информационный вестник Орехово-Зуевского района».

5.3. Дополнительно информация об аукционе размещается:

- на Едином портале торгов Московской области [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru);
- на сайте [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru).

5.4. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается

Организатором аукциона во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании.

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение (Приложение 7) по электронной почте [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru) с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта

(лота) аукциона (гражданина (физического лица) или его представителя);

- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

#### 6. Требования к Участникам

К Участникам предъявляются следующие требования:

- непроведение ликвидации или отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
- отсутствие решения о приостановлении деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- отсутствие Участника в реестре недобросовестных Участников.

#### 7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок

7.1. Порядок приема/подачи Заявок

**ВНИМАНИЕ!**

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора купли-продажи земельного участка с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресам, указанным в п.4.1. и в сроки, указанные в п.п.4.2., 4.3. Извещения о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями пункта 7.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. В случае подачи Заявки представителем Заявителя, предъявляется доверенность (Приложение 9), оформленная надлежащим образом

(в соответствии с действующим законодательством).

Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки (Приложение 8) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

7.1.4. Заявки принимаются нарочным по месту и в срок приема/подачи Заявок, указанные в разделе 4 Извещения о проведении аукциона. Заявки, подаваемые иными способами, Аукционной комиссией не рассматриваются.

7.1.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.6. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

7.1.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.8. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.9. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для граждан (физических лиц)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.10. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, которые установлены в Извещении о проведении аукциона.

7.1.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п. 7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.12. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- на прошивке заверены оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для граждан (физических лиц)) либо их представителей с указанием количества листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам;

7.1.13. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи Заявителя (для граждан (физических лиц)) либо его представителя.

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами (доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки.

Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку по установленной в настоящем Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка;

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц);

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

#### ВНИМАНИЕ!

Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

7.3. Ответственность за достоверность предоставленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7., 7.1.8.

### 8. Условия допуска к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе, на счет, указанный в п.9.4 настоящего Извещения о проведении аукциона;

- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и покупателем земельного участка;

- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

### 9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатка для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке, указанном в настоящем Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе распечатанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (Приложение 10).

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа - Министерство финансов Московской области

(/п/с 05482217100 - Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»), ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 40302810845254000001, БИК 044525000, Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО.

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК - «0», ОКТМО - «0».

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «\_\_»\_\_» 20\_\_ (дата аукциона), № лота \_\_ по Договору о задатке от «\_\_»\_\_» 20\_\_ №\_\_» (при наличии реквизитов Договора), НДС не облагается».

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки по реквизитам, указанным в указанный в п.9.4. настоящего Извещения о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Аукционной комиссии.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения Заявок.

9.9. Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращаются в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задатки участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращаются в порядке, предусмотренном п.9.9 Извещения.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/ Единственно принявшим участие в аукционе его Участником засчитывается в счет цены за земельный участок. При этом заключенные договора купли-продажи для Победителя аукциона/ Единственного участника/Единственно принявшего участие в аукционе его Участника является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/ Единственного участника/ Единственно принявшего участие в аукционе его Участника от заключения договора купли-продажи либо при уклонении Победителя аукциона/ Единственного участника/Единственно принявшего участие в аукционе его Участника от заключения договора купли-продажи, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Организатором аукциона Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/ Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/ Участник должен направить в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/ Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

### 10. Аукционная комиссия

10.1. Аукционная комиссия сформирована Организатором аукциона.

10.2. Аукционная комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением о проведении аукциона, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.3. На основании результатов рассмотрения Заявок Аукционной комиссией принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Аукционной комиссией не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.4. Заявителям, признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (выдаются) уведомления о принятии в отношении них Аукционной комиссией решения не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения Заявок.

10.5. Аукционная комиссия обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.6. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается Аукционной комиссией, а также Победителем аукциона/ Участником единственно принявшим участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.7. Аукционная комиссия выбирает аукциониста.

10.8. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

## 11. Порядок проведения аукциона

### ВНИМАНИЕ!

В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- граждане (физические лица), действующие от своего имени;
- представители граждан (физических лиц), действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке соответствующего Участника (Приложение 8);

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, указанном в пункте 3.4. Извещения о проведении аукциона.

11.3. При проведении аукциона Аукционная комиссия осуществляет аудио- или видеозапись аукциона.

11.4. Аукцион по продаже земельного участка проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;
- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица, уведомившие Аукционную комиссию;
- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии о проведении аукциона и представления Аукциониста;
- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;
- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участником предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;
- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;
- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками путем поднятия карточек;
- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;
- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер цены предмета аукциона.

11.5. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольший размер цены предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.6. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мо-

бильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

11.7. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Аукционной комиссии могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.8. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Аукционной комиссии, предварительно обратившись к ней. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.9. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/ Участником единственно принявшим участие в аукционе договора купли-продажи земельного участка.

11.10. Протокол о результатах аукциона Аукционная комиссия передает Победителю аукциона/ Участнику единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.11. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

## 12. Условия и сроки заключения договора купли-продажи земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора купли-продажи земельного участка (Приложение 11) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

12.2. Продавец направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3. Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Если договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора купли-продажи земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Продавцу, Продавец предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот Участник не представил Продавцу подписанные им договоры, Продавец/Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае объявления о проведении нового аукциона Продавец/Организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

12.7. В случае, если Победитель аукциона или Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Продавцом проекта указанного договора купли-продажи, не подписал и не представил Продавцу указанный договор, Продавец/Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.8. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи, передает Продавцу комплект документов, необходимых для регистрации договора купли-продажи земельного участка в срок, определенный для подписания такого договора.

## 13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора купли-продажи земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;

13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;  
 13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник единственно принявший участие в аукционе);  
 13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки

13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;

13.1.7. После троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. Извещения о проведении аукциона, Продавец в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок/Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/Участнику единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе обязан подписать договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Продавцом.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику единственно принявшему участие в аукционе проекта договора купли-продажи земельного участка, Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Продавцу указанный договор, Продавец/Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник/Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Продавцом проекта указанного договора купли-продажи, не подписал и не представил Продавцу указанный договор, Продавец/Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. Извещения о проведении аукциона, Продавец/Организатор аукциона вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона, Администрация и Продавец совместно с Организатором аукциона вправе изменить условия аукциона.

Приложения №1-12 размещены на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещение №220816/6987935/01.»

**Председатель Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района С.А. Кислов**

**Согласовано:**  
**Заместитель Главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Д.А.Щепин**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
 ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
 ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
 27 августа 2016 года № 15/219-4 г.  
 Орехово-Зуево

**О заявлении Литовской Любови Николаевны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2164**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2164 Литовской Л.Н. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
 Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Литовскую Любовь Николаевну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2164.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2164.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
 ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
 ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
 27 августа 2016 года № 15/220-4  
 г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2164.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
 Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2164 Кошовенко Нину Александровну, 1969 г.р., образование среднее - специальное, место работы и должность: ГАУЗ МО «Дрезненская городская больница», фельдшер-лаборант, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2164.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
 ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
 ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
 27 августа 2016 года № 15/221-4  
 г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2170.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
 Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2170 Гришину Оксану Владимировну, 1981 г.р., образование высшее, место работы и должность: МБДОУ детский сад № 65, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2170 .

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.



4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**  
**ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
**27 августа 2016 года № 15/222 -4**  
**г. Орехово-Зуево**

**О заявлении Деминой Натальи Васильевны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2172**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2172 Деминой Н.В. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Демину Наталью Васильевну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2172.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2172.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**  
**ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
**27 августа 2016 года № 15/223-4**  
**г. Орехово-Зуево**

**О заявлении Жабиной Ирины Сергеевны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2172**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2172 Жабиной И.С. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Жабину Ирину Сергеевну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2172.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2172.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**  
**ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
**27 августа 2016 года № 15/224-4**  
**г. Орехово-Зуево**

**О назначении членов участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2172.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членами участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2172

-Любушкину Галину Анатольевну, 1969 г.р., образование высшее, место работы и должность: МУП «Куrowsкой городской рынок», старший администратор, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;

-Черноокову Ольгу Станиславовну, 1964 г.р., образование высшее, место работы и должность: МБУК «Центр культуры и досуга» Орехово-Зуевского муниципального района, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2172.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**  
**ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
**27 августа 2016 года № 15/225-4**  
**г. Орехово-Зуево**

**О назначении председателя участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2172.**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2172 Любушкину Галину Анатольевну, 1969 г.р., образование высшее, место работы и должность: МУП «Куrowsкой городской рынок», старший администратор, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2172.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/226-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении членов участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2173.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членами участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2173  
-Грачеву Татьяну Александровну, 1947 г.р., образование среднее -специальное, пенсионер, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;  
-Хохлова Алексея Евгеньевича, 1984 г.р., образование высшее, место работы и должность: ИП Михалев А.В., администратор, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.
2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2173.
3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/227-4  
г. Орехово-Зуево

**О заявлении Бабушкиной Раисы Николаевны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2175**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2175 Бабушкиной Р.Н. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Бабушкину Раису Николаевну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2175.
2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2175.
3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/228-4  
г. Орехово-Зуево

**О заявлении Новикова Александра Сергеевича - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2175**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2175 Новикова А.С. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Новикова Александра Сергеевича от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2175.
  2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2175.
  3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.
  4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.
- Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/229-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении членов участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2175.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членами участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2175  
-Бугалову Галину Анатольевну, 1975 г.р., образование высшее, место работы и должность: Совет депутатов Орехово-Зуевского муниципального района, помощник Председателя, является муниципальным служащим, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;  
-Комиссарову Марию Олеговну, 1993 г.р., образование высшее, место работы и должность: Администрация городского поселения Куровское, старший инспектор сектора жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и дорожного хозяйства, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;  
-Харитонову Светлану Алексеевну, 1987 г.р., образование высшее, место работы и должность: Администрация городского поселения, старший инспектор, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.
2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2175.
3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/230-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении председателя участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2175.**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2175 Буталову Галину Анатольевну, 1975 г.р., образование высшее, место работы и должность: Совет депутатов Орехово-Зуевского муниципального района, помощник Председателя, является муниципальным служащим, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2175.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/231-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2177.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2177 Антонову Татьяну Валентиновну, 1948 г.р., образование высшее, пенсионера, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии Орехово-Зуевским районным отделением Московского областного отделения политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации».

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2177.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципально-го района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/232-4  
г. Орехово-Зуево

**О заявлении Игошиной Марины Евгеньевны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2183**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2183 Игошиной М.Е. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Игошину Марину Евгеньевну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2183.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2183.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/233-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2183.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2183 Денисова Владимира Ивановича, 1968 г.р., образование высшее, место работы и должность: МКУ «Обеспечение деятельности муниципальных учреждений городского поселения Ликино-Дулево», директор, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2183.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/234-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении председателя участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2183.**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от

12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2183 Денисова Владимира Ивановича, 1968 г.р., образование высшее, место работы и должность: МКУ «Обеспечение деятельности муниципальных учреждений городского поселения Ликино-Дулево», директор, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2183.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/235-4  
г. Орехово-Зуево

**О заявлении Жаровой Елены Юрьевны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2188**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2188 Жаровой Е.Ю. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Жарову Елену Юрьевну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2188.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2188.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/236-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2188**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2188 Приходько Владимира Викторовича, 1978 г.р., образование высшее, временно не работающего, государственным, муници-

пальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии Московским областным отделением политической партии «Либерально-Демократическая партия России».

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2188.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/237-4  
г. Орехово-Зуево

**О заявлении Долговой Валентины Николаевны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2192**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2192 Долговой В.Н. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Долгову Валентину Николаевну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2192.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2192.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/238-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2192.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2192 Ярошек Елену Михайловну, 1979 г.р., образование высшее, место работы и должность: Администрация сельского поселения Белавинское, заместитель Главы администрации, является муниципальным служащим, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2192.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения

возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**  
**ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
**27 августа 2016 года № 15/239-4**  
**г. Орехово-Зуево**

**О назначении председателя участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2192.**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2192 Ярошек Елену Михайловну, 1979 г.р., образование высшее, место работы и должность: Администрация сельского поселения Белавинское, заместитель Главы администрации, является муниципальным служащим, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2192.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**  
**ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
**27 августа 2016 года № 15/240-4**  
**г. Орехово-Зуево**

**О заявлении Ереминой Ольги Андреевны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2193**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2193 Ереминой О.А. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Еремину Ольгу Андреевну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2193.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2193.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**  
**ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
**27 августа 2016 года № 15/241-4**  
**г. Орехово-Зуево**

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2193.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2193 Долгову Татьяну Викторовну, 1977 г.р., образование высшее, место работы и должность: МБОУ Губинская средняя общеобразовательная школа, воспитатель, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии Местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2193.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**  
**ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
**27 августа 2016 года № 15/242-4**  
**г. Орехово-Зуево**

**О назначении председателя участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2193.**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2193 Долгову Татьяну Викторовну, 1977 г.р., образование высшее, место работы и должность: МБОУ Губинская средняя общеобразовательная школа, воспитатель, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии Местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2193.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко**  
**Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/243-4  
г. Орехово-Зуево

**О заявлении Тюневой Любови Ивановны- члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2195**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2195 Тюневой Л.И. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Тюневу Любовь Ивановну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2195.
2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2195.
3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/244-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2195.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2195 Манакину Татьяну Викторовну, 1956 г.р., образование высшее, место работы и должность: ГБУЗ МО «Вере́йская участковая больница», заведующая отделением сестринского ухода, врач-терапевт, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии Местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.
2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2195.
3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/245-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении председателя участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2195.**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2195 Киселеву Надежду Анатольевну, 1981 г.р., образование высшее, место работы и должность: МБДОУ детский сад № 18 «Чебурашка», государственным и муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии Московским областным отделением политической партии «Либерально-демократическая партия России».
2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2195.
3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/246-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2201.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2201 Кашеварову Ольгу Михайловну, 1961 г.р., образование среднее - общее, место работы и должность: Администрация муниципального образования городского поселения Дрезна, инспектор военно-учетного стола, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии Орехово-Зуевским районным отделением Московского областного отделения политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации».
2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2201.
3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/247-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2203.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2203 Белову Надежду Александровну, 1988 г.р., образование высшее, место работы и должность: МБОУ «Юркинская основная общеобразовательная школа» Орехово-Зуевского муниципального района, учитель физики, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2203.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/248-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2207.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2207 Ширину Анастасию Михайловну, 1996 г.р., образование среднее - профессиональное, место работы и должность: ИП Чиндяев Д.Ю., продавец-консультант, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии Орехово-Зуевским районным отделением Московского областного отделения политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации».

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2207.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/249-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2209.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2209 Дроздову Татьяну Михайловну, 1970 г.р., образование высшее, место работы и должность: МА-ОУ «Давыдовская гимназия» Орехово-Зуевского муниципального района Московской области, воспитатель, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2209.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/250-4  
г. Орехово-Зуево

**О заявлении Лукиной Анны Евгеньевны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2212**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2212 Лукиной А.Е. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Лукину Анну Евгеньевну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2212.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2212.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
27 августа 2016 года № 15/251-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2212.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона



от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2212 Кораблину Екатерину Викторовну, 1977 г.р., образование высшее, место работы и должность: ОАО «Демиковский машиностроительный завод», начальник группы планово-экономического отдела, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2212.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

27 августа 2016 года № 15/252-4  
г. Орехово-Зуево

**О заявлении Агаповой Натальи Викторовны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2213**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2213 Агаповой Н.В. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Агапову Наталью Викторовну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2213.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2213.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

27 августа 2016 года № 15/253-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2213.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2213 Гусельникову Галину Ивановну, 1946 г.р., образование среднее - спе-

циальное, место работы и должность: первичная организация профсоюза машиностроителей ОАО «Демиковский машиностроительный завод», главный бухгалтер, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2213.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

27 августа 2016 года № 15/254-4  
г. Орехово-Зуево

**О назначении члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2214.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2214 Дончак Людмилу Григорьевну, 1958 г.р., образование среднее - специальное, пенсионера, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии Московским областным отделением политической партии «Либерально-Демократическая партия России».

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2214.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

27 августа 2016 года № 15/255-4  
г. Орехово-Зуево

**О заявлении Шлыковой Елены Викторовны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2241**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2241 Шлыковой Е.В. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Шлыкову Елену Викторовну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2241.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2241.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения

возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ  
27 августа 2016 года № 15/256-4  
г. Орехово-Зуево**

**О заявлении Циркиной Татьяны Николаевны - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2241**

Рассмотрев личное заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2241 Циркиной Т.Н. руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Освободить Циркину Татьяну Николаевну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2241.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2241.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ  
27 августа 2016 года № 15/257-4  
г. Орехово-Зуево**

**О назначении членов участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2241.**

В соответствии с п. 11 ст. 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить членами участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2241 - Мокуневу Наталью Викторовну, 1984 г.р., образова-

ние среднее - профессиональное, место работы и должность: МБУК Дом Культуры «Соболевский», художественный руководитель, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;

- Чистову Наталью Васильевну, 1959 г.р., образование среднее, место работы и должность: ОПС «Соболево» в ОСП Орехово-Зуевский почтамт УФПС Московской области - филиал ФГУП «Почта России», почтальон 3 класса, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии Местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Орехово-Зуевского муниципального района Московской области.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2241.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ  
27 августа 2016 года № 15/258-4  
г. Орехово-Зуево**

**О назначении председателя участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2241.**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

**Территориальная избирательная комиссия  
Орехово-Зуевского района РЕШИЛА:**

1. Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2241 Мокуневу Наталью Викторовну, 1984 г.р., образование среднее - профессиональное, место работы и должность: МБУК Дом Культуры «Соболевский», художественный руководитель, государственным, муниципальным служащим не является, кандидатура предложена в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.

2. Направить данное решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2241.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Василенко Ю.В.

**Председатель территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района Ю.В. Василенко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии Орехово-Зуевского района А.В. Кондратьева**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМЫ  
В "СВОЕЙ ГАЗЕТЕ"**



**146-194. 145-893**

# Работа в России

Общероссийская база вакансий




НАЙДИ РАБОТУ ПРЯМО СЕЙЧАС!


ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ТРУДУ И ЗАНЯТОСТИ


## Государственный портал для поиска работы






### ОБЩЕРОССИЙСКАЯ БАЗА ВАКАНСИЙ


-  быстро и легко разместить резюме и найти работу

 удобный и простой поиск вакансий

 полнота и достоверность данных о вакансиях в каждом регионе

 поиск жилья рядом с местом работы
-  возможность найти привлекательные вакансии по всей стране

 надежность работодателей

 о появлении новых интересных вакансий приходят уведомления



# СВОЯ

## Г а з е т а

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ИЗДАЁТСЯ С 7 МАРТА 1996 ГОДА

**Сайт:** [www.informc.ru](http://www.informc.ru)

**E-mail:** [svoya\\_gazeta@bk.ru](mailto:svoya_gazeta@bk.ru)

# ДЛЯ ВСЕХ И КАЖДОГО!

**Адрес редакции:**  
г. Лукино-Дулево,  
ул. Калинина, д. 106  
**ТЕЛЕФОН: 418-53-53**

**Ответственный за выпуск:** О.А. Сычева. **Дизайн и верстка:** Т.А. Тишкина, О.В. Сазонова, А.А. Абдуназаров

**Адрес издателя и редакции:** (АУ «Информационный центр») г. Лукино-Дулево, ул. Калинина, д. 106.

**Тираж 250 экземпляров.**

В соответствии с Решением Совета депутатов Орехово-Зуевского района №116/10 от 01.11.2008 г.

«Информационный вестник Орехово-Зуевского района» является официальным печатным изданием для публикации правовых и нормативных актов органов местного самоуправления, иных официальных документов, подлежащих обязательной публикации. Учредитель — АУ «Информационный центр».

**Отпечатано:** ОАО «Владимирская офсетная типография» (600036, г. Владимир, ул. Благоднравова, д.3, телефон (4922) 54-51-28)

**Заказ: 282038**